

Список документов для сопровождения сделки:

- Паспорт лица, получившего сертификат, и супруга.
- Паспорт супруга лица, получившего сертификат.
- Сертификат на материнский (семейный) капитал (МСК).
- Свидетельства о рождении и паспорта детей.
- Справка из Пенсионного Фонда об остатке средств МСК на лицевом финансовом счете (**срок годности 30 дней**)
- СНИЛС
- Свидетельство о браке (*при наличии*).

Список документов по приобретаемому объекту недвижимости:

- Копия выписки из ЕГРН (Единой гос. реестр недвижимости), если это дом, то на сам дом и на землю. Если нет на объект выписки из ЕГРН, то Свидетельство о государственной регистрации права собственности или кадастровый паспорт.
- Копии правоустанавливающих документов, документов основания (договор купли-продажи продавца, постановление суда, право на наследство и т.д.), этот документ прописан в выписке из ЕГРН, на каком основании у продавца возникло право собственности на объект недвижимости.
- Копия всех страниц паспорта продавца/продавцов.
- Справка о зарегистрированных лицах.
- Полные реквизиты карточного счета продавца и реквизиты самого банка – реквизиты должны быть заверены банком! Круглая печать/штамп, подпись, расшифровка, должность сотрудника, выдавшего реквизиты. (**№ счета на 408...**)

*документ скачан с сайта <http://balinvest.ru/ispolzovanie-materinskogo-kapitala-posle-ispolneniya-rebenku-3-h-let>