

Список документов для выдачи займа:

- Паспорт лица, получившего сертификат.
- Паспорт супруга лица, получившего сертификат.
- Сертификат на материнский (семейный) капитал (МСК).
- Свидетельства о рождении и паспорта детей;
- Свидетельство о браке/о расторжении брака (при наличии).
- Страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования лица, получившего сертификат.
- ИНН лица, получившего сертификат.
- ИНН супруга лица, получившего сертификат.
- Справка из Пенсионного Фонда об остатке средств МСК на лицевом финансовом счете (*срок годности 30 дней*)
- Полные реквизиты карточного счета для перечисления займа и реквизиты самого банка (*№ счет на 408... начинается*).

Список документов по приобретаемому объекту недвижимости:

- Копия выписки из ЕГРН (Единой гос. реестр недвижимости), если это дом, то на сам дом и на землю. Если нет на объект выписки из ЕГРН, то Свидетельство о государственной регистрации права собственности или кадастровый паспорт.
- Копии правоустанавливающих документов, документов основания (договор купли-продажи продавца, постановление суда, право на наследство и т.д.), этот документ прописан в выписке из ЕГРН, на каком основании у продавца возникло право собственности на объект недвижимости.
- Копия всех страниц паспорта продавца/продавцов.
- Справка о зарегистрированных лицах.
- Фотографии объекта недвижимости.

**документ скачан с сайта <http://balinvest.ru/ispolzovanie-materinskogo-kapitala-do-ispolneniya-rebenku-3-h-let>*